

UFFICIO DI
OLGIATE COMASCO

Via San Gerardo, 52
olgiatecomasco@unioncasa.eu

Tel. 031.990734

COPIA
OMAGGIO



UNIONCASA

1° USCITA GIUGNO 2023 SERVIZI IMMOBILIARI

NOVITÀ!



CAGNO:
zona: **centro** mq: **80** classe
locali: **3** servizi: **1** in rilascio

€ 143.000,00 rif M323014

Al secondo ed ultimo piano di una palazzina in centro paese vendiamo **TRILOCALE** termoa autonomo con **TERRAZZO** di ben 12 mq e **BOX TRIPLO!**

NOVITÀ!



CAGNO:
zona: **centro** mq: **80** classe
locali: **3** servizi: **1** in rilascio

€ 145.000,00 rif M323015

Al piano terra di una palazzina in centro paese vendiamo **TRILOCALE** termoa autonomo di ampia metratura con **TERRAZZO** privato di ben 12 mq, **TAVERNA** di 45 mq e **BOX DOPPIO!**

NOVITÀ!



CASTELNUOVO BOZZENTE:
zona: **centro** mq: **220** classe
locali: **6** servizi: **1** in rilascio

€ 100.000,00 rif M523009

Porzione di festa di corte di circa 220 mq su più livelli. La soluzione da ristrutturare dispone di un giardino privato di circa 300 mq.



BINAGO:
zona: **centro** mq: **65** classe
locali: **2** servizi: **1** in rilascio

€ 78.000,00 rif M222015

In centro paese vendiamo **BILOCALE** termoa autonomo ristrutturato nel 2015 in contesto senza spese condominiali e senza amministratore!



BINAGO:
zona: **centro** mq: **50** classe
locali: **2** servizi: **1** in rilascio

€ 59.000,00 rif M223005

Al secondo ed ultimo piano di un contesto senza spese vendiamo **BILOCALE** di comoda metratura con balcone e **BOX!**



BINAGO:
zona: **centro** mq: **72** classe
locali: **2** servizi: **1** in rilascio

€ 105.000,00 rif M222014

Al piano terra di un contesto senza spese vendiamo **bilocale** ristrutturato nel 2019 con cantina, ripostiglio e **BOX!**

EFFETTUIAMO VALUTAZIONI GRATUITE DEL VOSTRO IMMOBILE

OFFERTE VALIDE SALVO IL VENDUTO. IL PRESENTE STAMPATO PUBBLICITARIO NON COSTITUISCE ELEMENTO CONTRATTUALE - OGNI AFFILIATO È UN'IMPRESA AUTONOMA.

VUOI LAVORARE SUBITO DOPO IL DIPLOMA?

CERCHIAMO RAGAZZIE/E CON
QUALSIASI INDIRIZZO DI STUDIO!

TI OFFRIAMO LA FORMAZIONE DELLA PROFESSIONE

€ 1.400 DI FISSO + PROVVIGIONI

CONTATTACI PER FISSARE UN COLLOQUIO! TI ASPETTIAMO!

UFFICIO DI

MALNATE

Tel. 0332.317279

Via Martiri Patrioti, 64
malnate@unioncasa.eu

UFFICIO DI

TRADATE

Tel. 0331.567805

Via Volta, 6
tradate@unioncasa.eu

UFFICIO DI

OLGIATE COMASCO

Tel. 031.990734

Cell. 392.9504861

Via San Gerardo, 52
olgiatecomasco@unioncasa.eu

UFFICIO DI

VENEGONO SUPERIORE:

zona: semicentro mq: 245
locali: 5 servizi: 2

€ 250.000,00 rif S623017

PORZIONE DI BIFAMILIARE del 2011
TOTALMENTE INDIPENDENTE, da
finire internamente, con 3-4
camere, 2 bagni, **BOX DOPPIO** e
giardino di 900 mq. classe in rilascio

NOVITÀ!



UFFICIO DI

LONATE CEPPINO:

zona: San Lucio mq: 150
locali: 4 servizi: 2

€ 245.000,00 rif V623004

VILLETTA A SCHIERA Centrale del
'97 composta da 4 locali + doppi
servizi e giardino privato.
Completa la soluzione box doppio
in lunghezza **NO LAVORI!** classe in rilascio

NOVITÀ!



UFFICIO DI

BINAGO:

zona: centro mq: 120
locali: 4 servizi: 2

€ 169.000,00 rif M423003

In palazzina degli anni 2000
vendiamo soluzione semi
indipendente con ingresso
privato, **TRE CAMERE** da letto,
doppi servizi, **TAVERNA** e **BOX!**
classe in rilascio

NOVITÀ!



VENEGONO SUPERIORE:

zona: **centro** mq: **75** classe
locali: **3** servizi: **2** in rilascio

€ 170.000,00 rif S323010

Trilocale al PIANO TERRA del 2008 con doppio giardino privato, cantina e box!!

NOVITÀ!



VENEGONO SUPERIORE:

zona: **Monterosso** mq: **110** classe
locali: **4** servizi: **2** in rilascio

€ 143.000,00 rif S623016

PORZIONE DI BIFAM. Da ristrutturare, con giardino, 3 camere e cantina. ZONA VERDE.

NOVITÀ!



TRADATE:

zona: **ceppine** mq: **800** classe
locali: **1** servizi: **-** esente

SOLO € 95.000,00 rif V223002

TERRENO EDIFICABILE DI 800 mq. Perfetto per una villa singola di 190 mq. VERO AFFARE!

DA VEDERE!



TRADATE:

zona: **centro** mq: **140** classe
locali: **4** servizi: **1** in rilascio

€ 129.000,00 rif V423003

QUADRILOCALE al primo piano + servizi di ben 140 mq oltre solaio di proprietà' di stessa metratura al piano secondo. ZONA CENTRALISSIMA!

NOVITÀ!



VENEGONO SUPERIORE:

zona: **centro** mq: **100** classe
locali: **5** servizi: **3** in rilascio

€ 110.000,00 rif S423002

Vendesi quadrilocale (separabile in 2 appartamenti) con giardino, terrazzo e box. NO SPESE!!

PREZZO RIBASSATO!



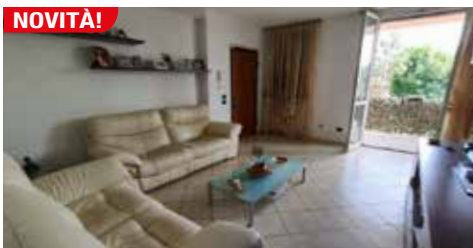
MALNATE:

zona: **centro** mq: **76** classe B
locali: **3** servizi: **1** kWh/m²a

€ 195.000,00 rif S323006

Trilocale al piano TERRA in ottimo stato e di recente costruzione dotato di riscaldamento a pavimento, BOX DOPPIO e GIARDINO di 100 mq!

NOVITÀ!



LONATE CEPPINO:

zona: **San Lucio** mq: **85** classe
locali: **3** servizi: **1** in rilascio

€ 159.000,00 rif V323005

TRILOCALE recente di 85 mq al primo piano completo di box ampio e cantina. AFFARE!

RIBASSATO!



TRADATE:

zona: **centro** mq: **65** classe G 221,35
locali: **2+soppalco** servizi: **1** kWh/m²a

~~€ 115.000,00~~ **€ 102.000,00** rif V322014

Terratetto ristrutturato nel 2022 con doppi servizi e posto auto. LIBERO SUBITO!

PREZZO RIBASSATO!



CANTELLO:

zona: **semicentro** mq: **130** classe
locali: **6** servizi: **2** in rilascio

€ 319.000,00 rif S623015

Villa di testa Del 2008 con 3 camere, TAVERNA, box e area esterna privata su 3 latii!

LIBERO SUBITO!



VEDANO OLONA:

zona: **semicentro** mq: **75** classe
locali: **3** servizi: **1** in rilascio

€ 73.000,00 rif S323008

Trilocale piano terra SENZA SPESE condominiali, area esterna privata di 20 MQ! Ottimo investimento.

NOVITÀ!



TRADATE:

zona: **varesina** mq: **230** classe
locali: **4** servizi: **3** in rilascio

€ 325.000,00 rif V623006

VILLA SINGOLA collegata dal box completamente INDIPENDENTE su due livelli oltre taverna con giardino privato di 400 mq. NO LAVORI! LIBERA SUBITO!!

SINGOLA!



CASTIGLIONE OLONA:

zona: **centro** mq: **230** classe G 418,71
locali: **5** servizi: **3** kWh/m²a

€ 349.000,00 rif V623001

Bellissima VILLA SINGOLA di ampie metrature su due livelli, giardino privato di 400 mq, box doppio in larghezza. LIBERA SUBITO!